

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



# Présentation du projet de Réseau de Chaleur Urbain

20 juillet 2022 – Plénière

Oloron Sainte-Marie – LEFEVRE Charlotte



# Fonctionnement d'un Réseau de Chaleur Urbain

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

<https://www.youtube.com/watch?v=2Q6BXrlugRc>



Dloron  
ainte-Marie

# Contexte – Projet RCU

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

  
Oloron  
Sainte-Marie

- ❑ Beaucoup d'études réalisées depuis 2006 -> aucune n'a abouti. Pourquoi ?
  - ❖ Acteurs moins concernés par la transition énergétique
  - ❖ Réglementation moins ambitieuse et incitative, notamment vers les entreprises
  - ❖ Politique publique moins tournée vers le développement des EnR
  
- ❑ 2021 nouveau projet :
  - ❖ PCAET, TEPOS, TEPCV et Quartier E+C-
  - ❖ Accompagnement d'AMORCE, missionnée par l'ADEME pour une campagne d'envergure de sensibilisation et d'accompagnement auprès des collectivités de + 10 khab sans réseaux (action n°1 du GT WARGON)
  
- ❑ Demande d'un industriel structurant : SAFRAN
  - ❖ Volonté label Bas Carbone

-> Réalisation d'une note d'opportunité réalisée par la COFOR & Amorce

-> Réalisation d'une étude de faisabilité par le BE PIK INGENIERIE & INDDIGO

  
AMORCE  
DECHETS | ENERGIE | EAU

  
Communes forestières  
Nouvelle - Aquitaine

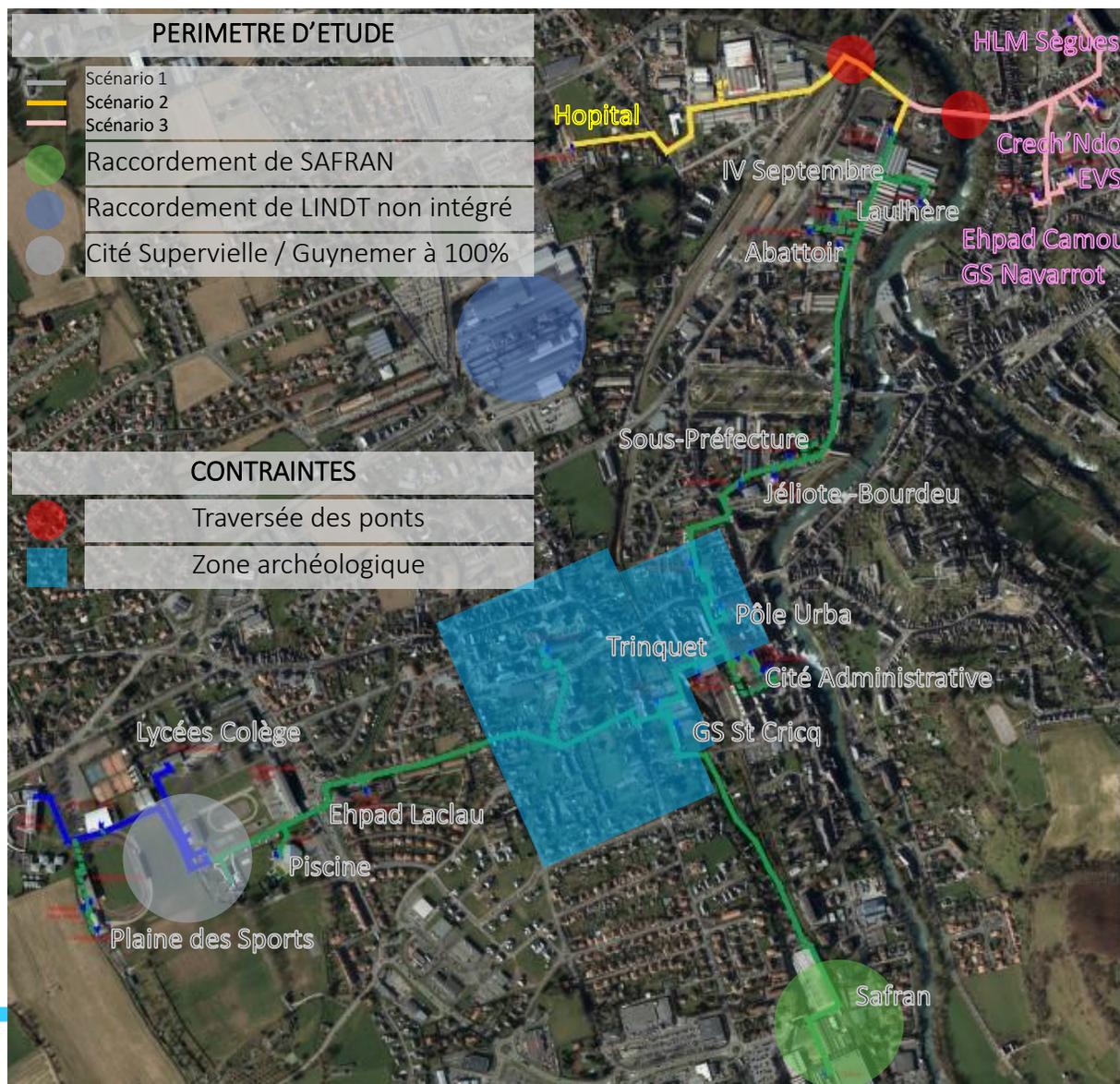
  
PIK  
Ingénierie

  
inddigo

  
TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE POUR LA  
CROISSANCE VERTE  
MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'ÉNERGIE ET DE LA MER

# Réseau de chaleur EnR: rappel des enjeux

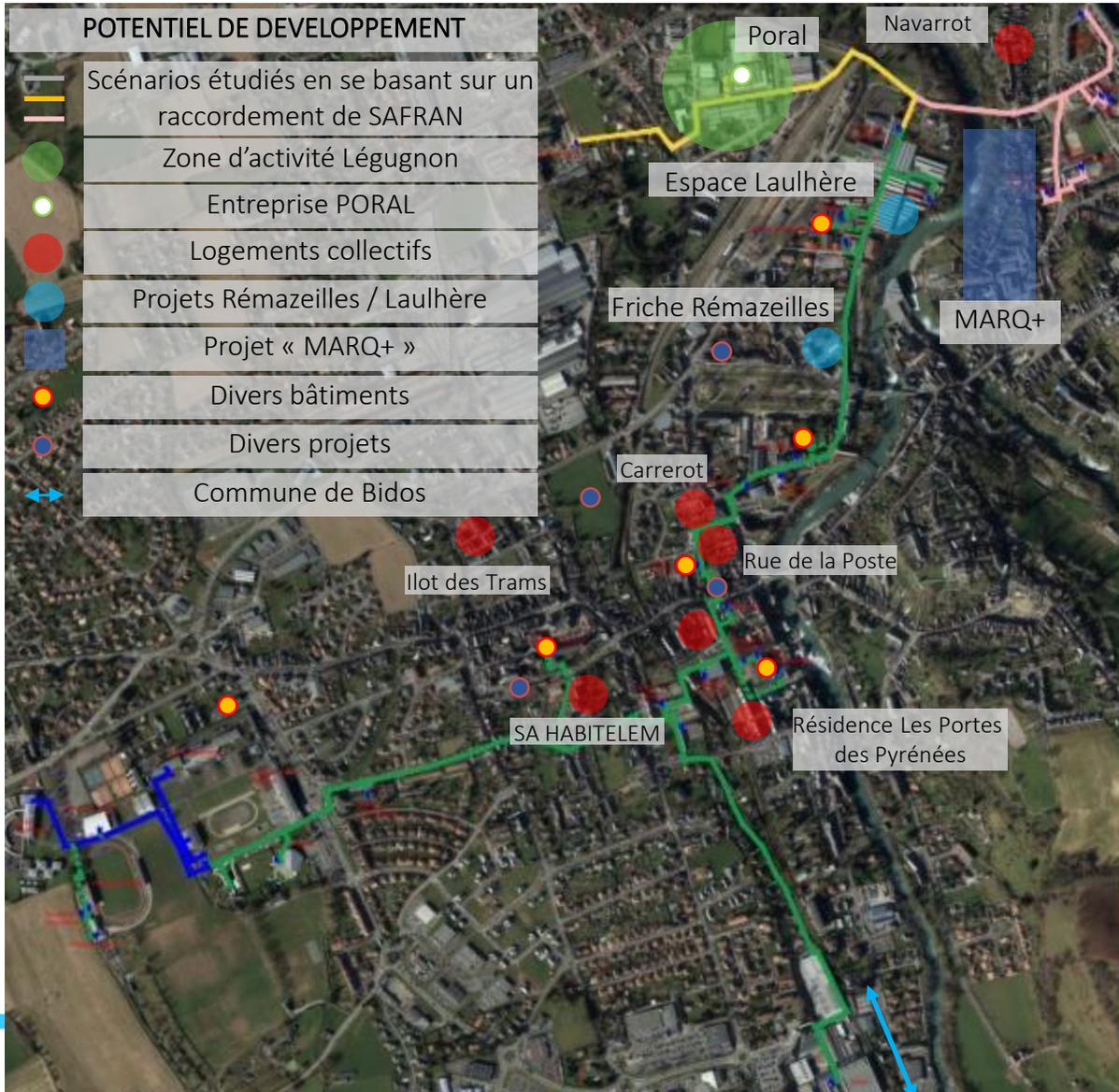
Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



- Selon les orientations retenues par le Comité de pilotage en fin d'Etude d'opportunité, la présente étude de Faisabilité se base sur un raccordement de SAFRAN: 3 scénarios sont étudiés
- Le tracé du réseau proposé dans le cadre de l'Etude de Faisabilité tient compte des remarques des services de la Commune ; à noter la présence d'une zone archéologique
- La chaufferie centrale est implantée au niveau de la zone « Terrains de sport »

# Opportunités de développement

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



- Le tracé du réseau présente un potentiel de développement : zone d'activité Légugnon, logements collectifs, divers projets et bâtiments situés à proximité immédiate du réseau



# Scénarios étudiés

Envoyé en préfecture le 01/08/2022

Reçu en préfecture le 01/08/2022

Affiché le

**SLOW**

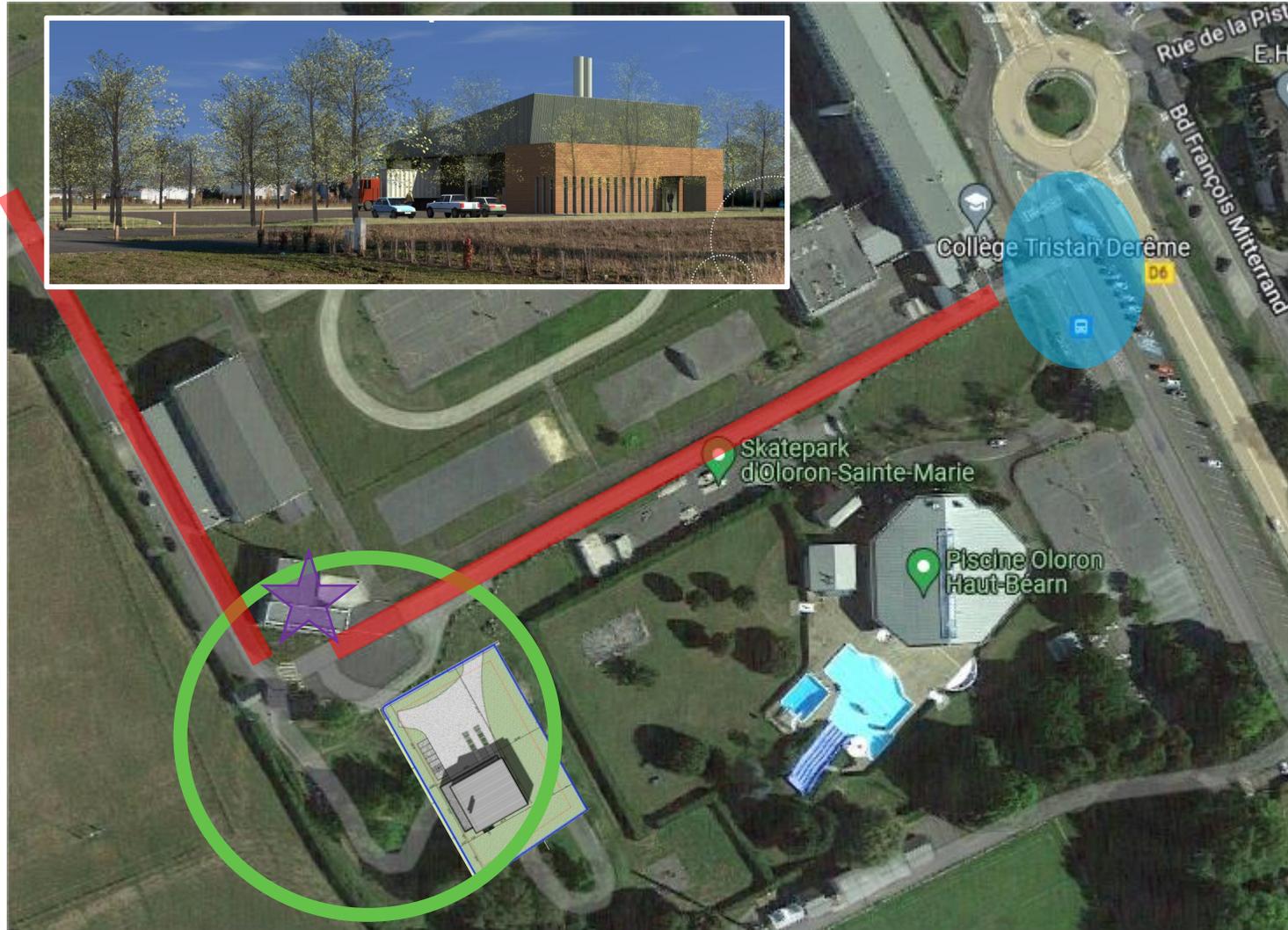
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



	Scénario 01	Scénario 02	Scénario 03
	Chaudière bois-énergie Réseau A	Chaudière bois-énergie Réseau A+B	Chaudière bois-énergie Réseau A+C
Longueur réseau	4 324 ml	5 241 ml	5 415 ml
Consommation annuelle	9.432 GWh	10.751 GWh	10.469 GWh
Densité (>1.5 MWh/ml)	2.18 MWh/ml	2.05 MWh/ml	1.93 MWh/ml
Puissance EnR	2.5 MW	3 MW	3 MW
Coût	7,7 M€ HT	9,4 M€ HT	9,5 M€ HT
Réduction émissions CO2 (T/an)	1 374 t/an	1 574 t/an	1 537 t/an

# Chaufferie: implantation de principe

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le   
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



- Réseau fonctionnant toute l'année
  - Chauffage
  - Part ECS annuelle est estimée à 19%
  - Production finale à 85% EnR
- Chaudière bois :
  - 2,5 MW
  - Dimensions bâtiment : 24 x 25 m
  - Surface parcelle : ~ 2000 m<sup>2</sup>
- Chaudière appoint Gaz :
  - Combler Pic de froid
  - En cas de dysfonctionnement de la chaudière Bois

## CONTRAINTES

 Voie étroite / à travailler

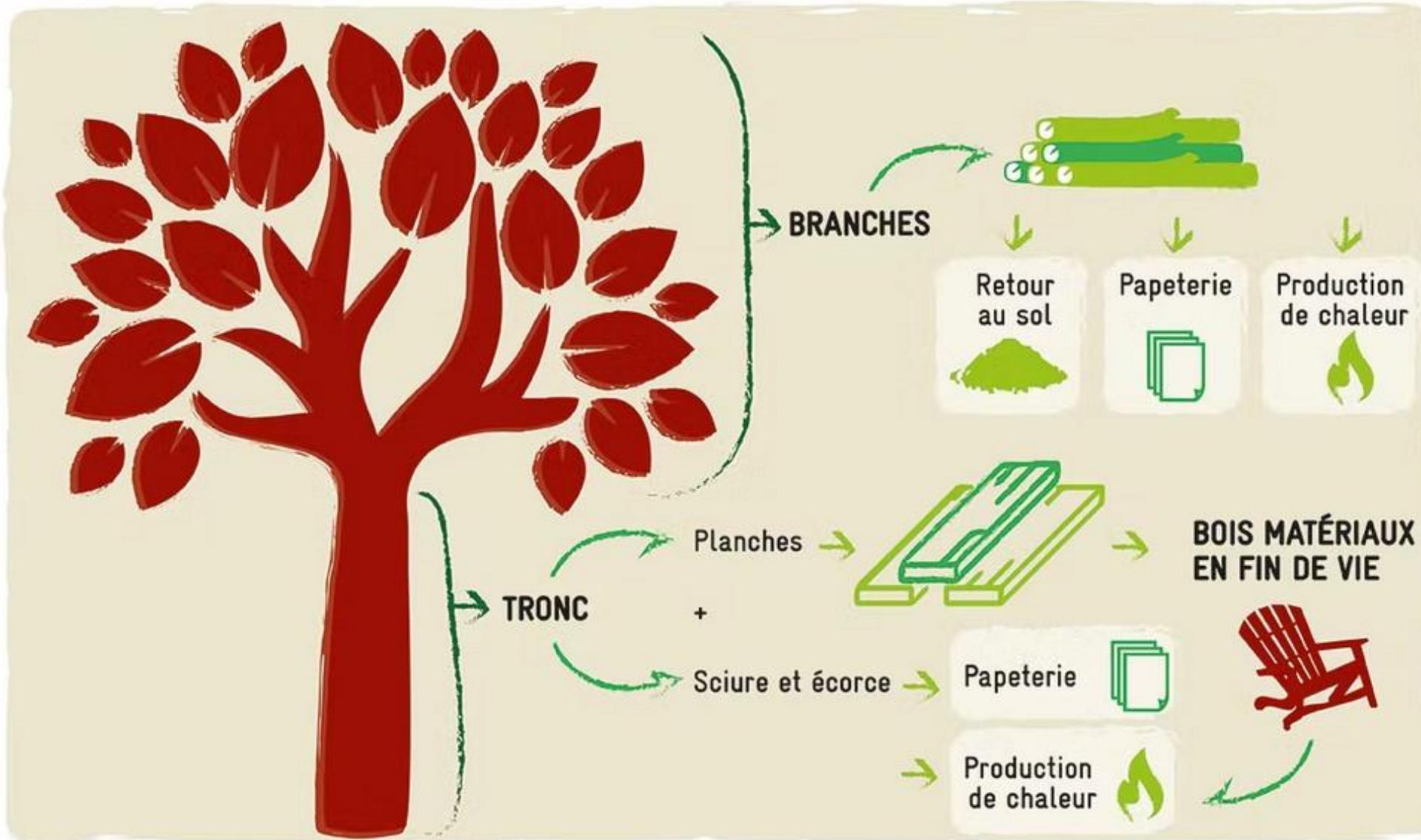
## ENJEUX

 Accès/Liaison par rue/voie bus à travailler

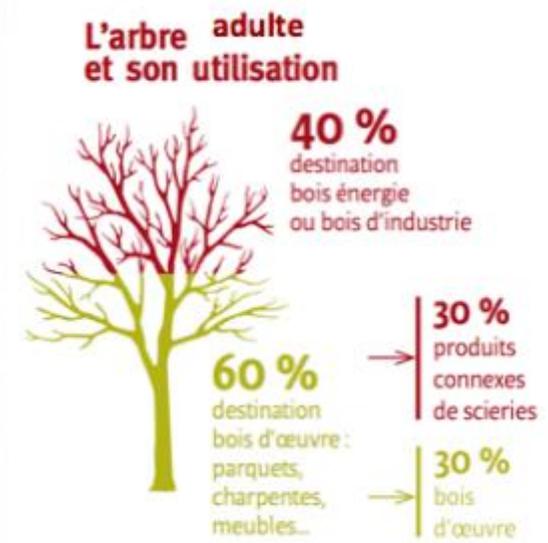
 Mutualisation avec la chaufferie existante à étudier

# Filière d'approvisionnement bois énergie

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le   
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



Exemples d'utilisation bois industriel :  
❖ Papeterie de St Gaudens : 1 100 000 tonnes de bois par an transformées  
❖ BioLacq : 160 000 tonnes de bois



# Filière d'approvisionnement bois énergie

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

 Oloron  
Sainte-Marie

## ❑ Réflexion pour la structuration de filières d'approvisionnement en bois local

➤ Etudes déjà menées

➤ **Plan de gestion de la forêt communale d'Oloron-Ste-Marie 2022-2041 en cours:**

➤ En moyenne sur la période 2001-2021: 7000m<sup>3</sup>/an sont récoltés par l'ONF

➤ Proposition d'intégrer le projet de réseau de chaleur et son besoin en bois dans le plan de gestion

➤ Une filière locale pourrait être constituée grâce à ce projet (forêts communales/privées, déchets d'élagage, etc.)

➤ Outil de la CoFor : **Plan d'Approvisionnement Territorial Bois en cours sur le Pays de Béarn**

➤ **Création d'une filière bois locale à mener en parallèle du projet**

# Coût global

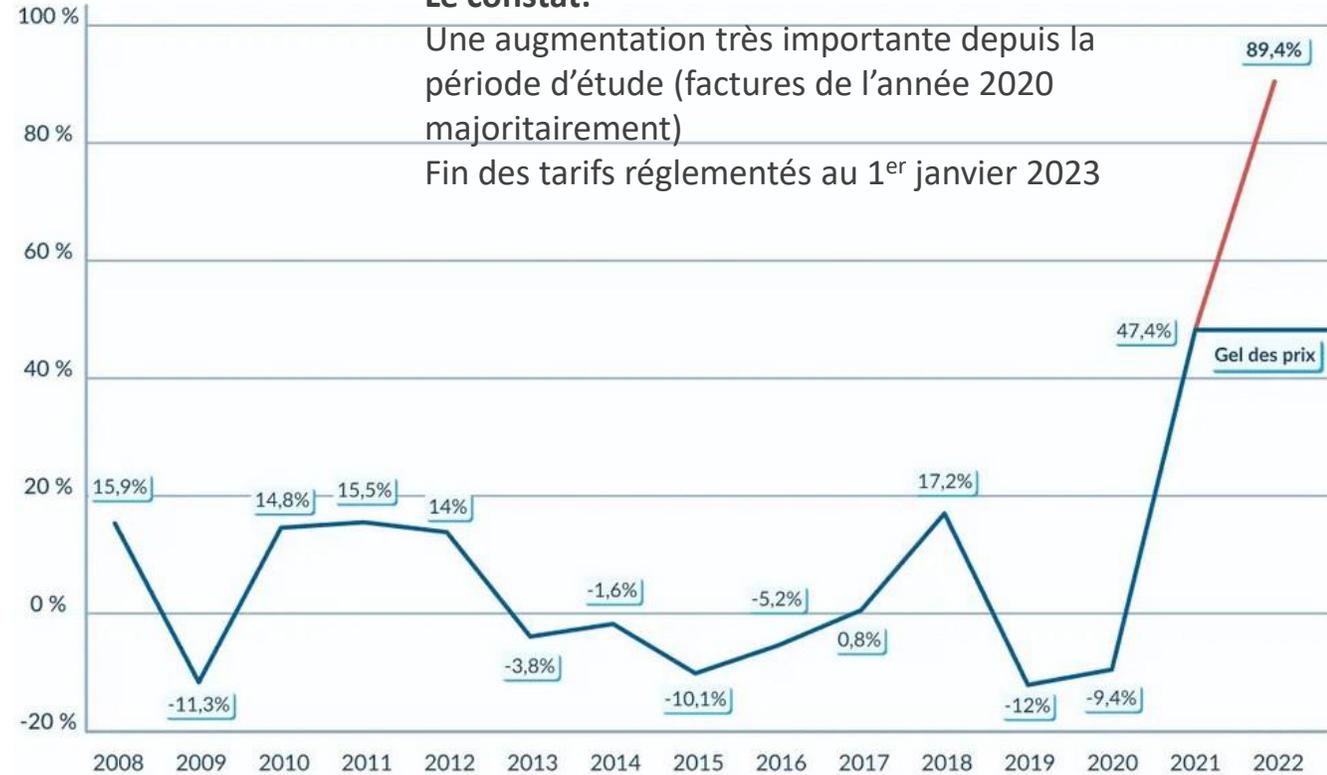


## Variables d'optimisation :

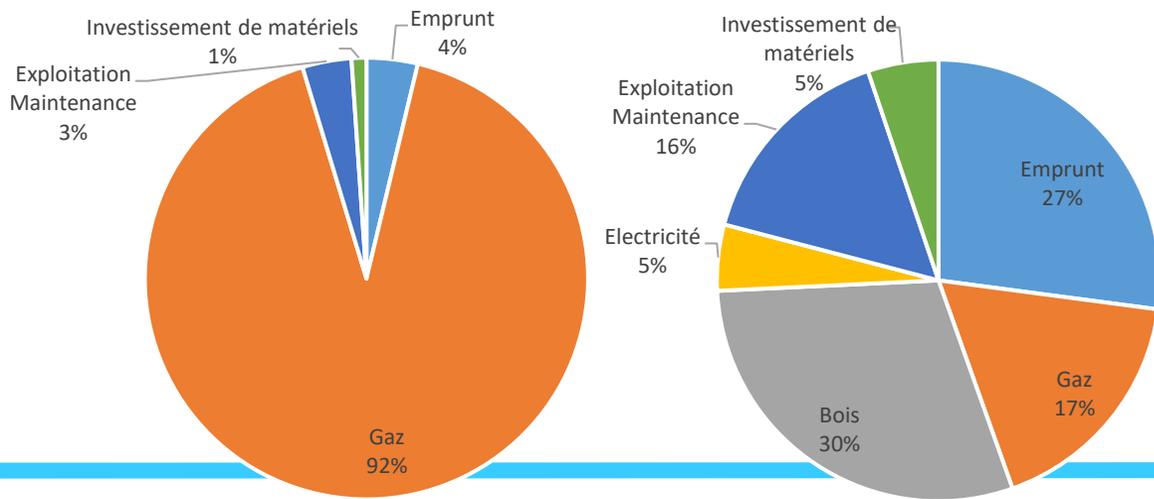
- Prix des énergies de référence (gaz, électricité) => +47.4%
- Aide à l'investissement => 45% (Fonds Chaleur)

Scénario 1	Conservation / Rénovation des systèmes existants	Réseau de Chaleur
en €HT/MWh utile	123 €	117 €
en €TTC/MWh utile	147 €	123 €

Variantes



Source : Commission de Régulation de l'énergie, évolutions annuelles du tarif réglementé du gaz hors taxes (HT)



# Mise en œuvre du projet

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

 Oloron  
Sainte-Marie

- ❑ Création et exploitation des réseaux publics de chaleur et de froid = **compétence communale**, service public industriel et commercial
- ❑ Transfert de compétence via une SIVU:
  - Projet sur 2 territoires administratifs distincts : Oloron Sainte-Marie et Bidos dont la consommation de Safran qui représente + **50% de la consommation totale** du réseau
  - **Création d'un SIVU** - Délibération concordante Bidos - Oloron Sainte Marie avec un projet de statut
- ❑ **Lancement d'une délégation de service public en concession :**
  - ✓ Adaptée à la taille du projet
  - ✓ Financement 100% prise en charge par la DSP
  - ✓ Entreprise compétente

# Les conclusions de l'étude

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

 Oloron  
Sainte-Marie

## ❑ Les avantages du réseau de chaleur EnR :

- ✓ Validation de l'intérêt technico-économique du projet
- ✓ Réduction de l'empreinte carbone -1300 t CO2/an
- ✓ Solution « clé en main »: fiabilité de la production, pas d'entretien, absence de coût de raccordement, économie d'achat / de renouvellement de chaudière, limitation des contraintes de mise en œuvre (solution très compacte)
- ✓ Stabilité de la facture énergétique
- ✓ Projet collectif : mutualisation technique et économique
- ✓ Développement d'une filière locale bois et participation à une dynamique régionale
- ✓ Répondre aux enjeux écologie et économique

# Planning

Planning de réalisation optimisé

Il est important de rappeler que l'objectif d'une livraison pour fin d'année 2024 reste contraignant et dépendant d'un lancement d'opération rapide des opérations d'archéologie préventive sont possibles voire probables

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE

**Oloron**  
Sainte-Marie

**Note d'opportunité**

Février 2021

**Retour des abonnés**

Été 2022

**Lancement DSP**

Automne 2022

**Mise en service**

Automne 2024



← Etude de faisabilité →

← Conception →  
Année 2023

← Travaux →  
Année 2024

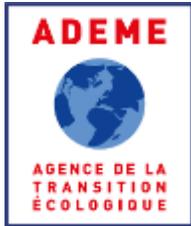
**Création SIVU**  
**Transfert de compétence**

Été 2022

**TERRITOIRE à ÉNERGIE POSITIVE POUR LA**  
**CROISSANCE VERTE**  
MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'ÉNERGIE ET DE LA MER



**PIK**  
Ingénierie



# MERCI

Envoyé en préfecture le 01/08/2022  
Reçu en préfecture le 01/08/2022  
Affiché le  
ID : 064-216404228-20220728-DEL\_28\_7\_22\_01-DE



TERRITOIRE A ENERGIE POSITIVE POUR LA  
**CROISSANCE VERTE**  
MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'ÉNERGIE ET DE LA MER