



# Comité de Quartier

## Centre-Ville

### Compte-rendu de la réunion du 6 juin 2023

La réunion débute à 20 heures 30 et se déroule en présence de :

**Marie-Lyse BISTUÉ** : Adjointe responsable de la Démocratie Participative, en charge des Comités de Quartiers

**Patrick NAVARRO** : Élu référent du quartier

**Sabine SALLE** : Éluée référente du quartier

**Geneviève BOURDEU** : Correspondante du quartier

**Jacky LECOURT** : Correspondant du quartier

**Flora LAPERNE** : Conseillère municipale

Adresses mails :      p-navarro@oloron-ste-marie.fr

s-salle@oloron-ste-marie.fr

ml-bistue@oloron-ste-marie.fr

## 1) Questions / Réponses

### Point 54 : Jardin Public

a) Est-il possible de mieux signaler les toilettes publiques, notamment à l'entrée située face à la Poste ?

**Réponse :** Oui ; les panneaux ont été commandés par les Services Techniques.

b) Les allées du Jardin Public ont beaucoup de trous ; de ce fait, présence de flaques.

**Réponse :** Les travaux vont être réalisés en août.

### Point 55 : Rue Alfred de Vigny

a) L'un des plots, mis en place le 31 janvier dernier devant la brasserie Le Vigny, est déjà tordu.

**Réponse :** Le plot a été réparé.

b) Sur le trottoir, côté habitations, piétons et cyclistes doivent se partager l'espace. Une bande au sol pourrait-elle matérialiser une séparation ?

**Réponse :** Une bande au sol matérialisant une séparation ne peut pas être dessinée : ce trottoir est normalement un espace partagé. Les vélos doivent donc rouler à très faible vitesse et respecter les piétons.

c) Les poubelles du Vigny sont sur le trottoir. Est-il possible de définir une place et créer un habillage pour ces poubelles ?

**Réponse :** La gestion des bennes est privée ; les Services Techniques vont envoyer un courrier au propriétaire.

### Point 56 : Avenue de la Gare

Le trottoir côté droit, en venant du Jardin Public, est condamné et inutilisable par les piétons à cause des barrières d'un futur chantier.

**Réponse :** Le comité de quartier note que les barrières ont été reculées le 14 juin et que le trottoir est de nouveau praticable ; merci aux services de la Ville.

### Point 57 : Avenue Sadi-Carnot

a) La chaussée est en cours de réfection, du Pont Sainte-Claire à la Gare. Lorsque les travaux seront terminés, sera-t-il possible de matérialiser une allée pour piétons entre les maisons et les places de stationnement ? À ce jour, les voitures stationnent contre les habitations, ce qui empêche la circulation des piétons.

**Réponse :** Les travaux de traçage ont été commandés auprès de l'entreprise.

b) Assainissement : il semblerait que les propriétaires ne soient pas en tous bien informés de la marche à suivre pour bénéficier des aides prévues. Les démarches traînent en longueur.

**Réponse :** Une large communication a été faite par la Mairie (flyer, courrier, communiqué de presse) que vous pourrez trouver en annexe de ce compte-rendu – pages 5, 6 et 7.

### **Point 58 : Jéliote**

a) Problème récurrent des personnes qui stationnent dans ce secteur et y passent éventuellement la nuit : nuisances sonores, alcoolisme, etc. Une intervention policière avait été efficace. Est-il possible de la renouveler ?

**Réponse** : Cette demande a bien été transmise au service de la Police Municipale.

b) Des pavés sont en mauvais état ; risque de chutes.

**Réponse** : Les Services Techniques ne prévoient pas de travaux sauf en cas de danger.

*Le comité de quartier remercie les services de la Ville pour le remplacement des balustrades le long du gave.*

### **Point 59 : Cimetière Ste-Marie**

a) Des tombes sont à l'abandon et leur végétation est gênante pour les tombes voisines. La Ville peut-elle intervenir ?

**Réponse** : Les services de la Ville sont intervenus.

b) Le long du cimetière, Route de Bayonne, le trottoir est très étroit puis s'interrompt. De ce fait, les piétons ne peuvent pas circuler.

**Réponse** : Le trottoir pour les piétons est situé de l'autre côté afin de répondre aux normes de circulation. Le petit trottoir n'est utile que pour délimiter le mur du cimetière.

### **Point 60 : Boulevard des Pyrénées**

Une dalle en béton est très abîmée et dangereuse.

**Réponse** : Les travaux sont prévus en août.

### **Point 61 : Divers**

a) Y-a-t-il encore des consultations juridiques gratuites à la Mairie ?

**Réponse** : Ci-dessous le planning des consultations juridiques gratuites à la Mairie :

- Avocats : 2<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> vendredi du mois sur rendez-vous au 05.59.39.99.99

- Notaires : 3<sup>ème</sup> mardi du mois sur rendez-vous au 05.59.39.99.99

- Huissiers : 2<sup>ème</sup> lundi du mois sur rendez-vous au 05.59.39.99.99

- APAVIM (Association Pyrénéenne d'Aide aux Victimes et de Médiation) : 3<sup>ème</sup> vendredi du mois sur rendez-vous au 05.59.27.91.23

b) Écriture inclusive : utilisée dans les publications de la Ville, elle est gênante pour certains et de nature à troubler des personnes déjà peu familières de la lecture (on sait qu'il y en a de plus en plus en France).

c) Éviter les anglicismes : sur la brochure à propos du moustique tigre, pourquoi employer le mot « check-list » et non liste ?

**Réponse** : Cette brochure a été réalisée par l'A.R.S. (Agence Régionale de Santé) et non par la Mairie.

## **2) Informations**

Friche : le dossier suit son cours. La fin des travaux est prévue pour 2024.

Rue Louis Barthou : Les travaux sont en cours.

L'escalier entre les rues Dalmais et Louis Barthou sera « réhabilité ».

L'escalier de la Caisse d'Épargne vers Bellevue est en cours de réfection (aux frais de la Caisse d'Épargne).

Rue Révol : Les travaux sont en cours.

Les habitants de la Résidence du Parc remercient la Ville (Services Techniques, Pompiers et Adjointes) pour leur intervention rapide lors d'une fuite d'eau survenue à Pentecôte.

Patrick NAVARRO propose que la prochaine réunion se tienne à la Mairie (salle Barthou) pour montrer la maquette de la Friche.

**Prochaine réunion du Comité de Quartier : mardi 19 septembre à 20h30 en salle Louis Barthou (Hôtel de Ville)**

**ANNEXE 1** : Lettre envoyée aux riverains de l'Avenue Sadi Carnot au sujet des travaux d'assainissement.

Oloron Sainte-Marie, le 24 janvier 2022

Le Maire d'Oloron-Sainte-Marie

à

« propriétaire »

« Adresse »

« Commune »

B.P. 138  
64404 Oloron-Ste-Marie Cedex  
Tél : 05 59 39 99 99  
Fax : 05 59 39 45 90  
Courriel : [assainissement@oloron-ste-marie.fr](mailto:assainissement@oloron-ste-marie.fr)

Direction des Services Techniques : Jean-Marc LARROUCAU  
Affaire suivie par Eric LASSALLE  
Service Assainissement

ELIEL

**OBJET : conformité branchement assainissement collectif –  
partie privative – « Adresse\_du\_contrôle »**

Madame, Monsieur,

Afin d'améliorer la qualité des services qu'elle vous propose, la Mairie d'Oloron Ste-Marie va engager des travaux de restructuration des réseaux de collecte (2nd semestre 2022) dans votre quartier.

Dans le cadre des études parcellaires que 2AE (bureau d'étude que nous avons mandaté) a réalisé en février 2021, le diagnostic des évacuations en partie privative précise qu'il vous appartiendra de déraccorder les eaux pluviales du branchement.

Cette opération est éligible aux aides financières de l'Agence de l'Eau Adour-Garonne si tous les propriétaires concernés se mettent en conformité et produisent un devis validé d'une entreprise agréée établi sur la base de la fiche parcellaire jointe.

La part de travaux qui vous revient (reprise des réseaux en partie privée) peut être subventionnée à hauteur de 50 %.

En conséquence, je vous demande de nous retourner les éléments (devis engagé) dans un délai de 3 mois.

.../...

Retrouvez toute l'actualité de notre Ville sur [www.oloron-ste-marie.fr](http://www.oloron-ste-marie.fr)

Toute correspondance doit être adressée impersonnellement à Monsieur le Maire d'OLORON SAINTE-MARIE à l'adresse figurant en en-tête.

# Information

## aux habitants du centre-ville

15 octobre 2022

## RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT EN TRAVAUX AVENUE SADI CARNOT

Des travaux sur le réseau d'assainissement sont prévus prochainement dans l'avenue Sadi Carnot, entre le Jardin Public et la Gare. Ce chantier aura pour objet de réorganiser le mode de collecte des réseaux, c'est-à-dire de distinguer les eaux usées qui sont dirigées vers la station d'épuration, et les eaux pluviales qui peuvent être réinjectées dans le milieu naturel. Les travaux seront effectués de façon à maintenir la circulation routière sur cet axe de centre-ville, ainsi que l'accès aux habitations, commerces et services.

### CALENDRIER DU CHANTIER

31 octobre : installation du chantier,

Du 4 au 22 novembre : travaux de la place du Général de Gaulle à la Résidence de France,

Du 23 novembre au 2 décembre : travaux jusqu'au giratoire du IV septembre,

Jusqu'au 14 décembre : maçonneries, réglages et réfection des revêtements de voirie, finitions.

### RAPPEL

Si vous êtes un propriétaire concerné par les travaux, vous avez reçu un courrier vous proposant de profiter de ce chantier pour mettre votre installation en conformité (déraccordement des eaux pluviales de leur branchement). Selon certaines conditions, vous pourrez bénéficier d'une subvention de l'Agence de l'Eau.

Renseignements au Centre Technique Municipal au 05 59 39 28 97.

*La Ville améliore votre quotidien et votre sécurité !*

Mairie d'Oloron Sainte-Marie

2 Place Georges Clemenceau | CS 30138 | 64404 Oloron Sainte-Marie Cedex | 05 59 39 99 99



## ANNEXE 3 : Communiqué de presse diffusé sur les réseaux sociaux de la Ville au sujet des travaux d'assainissement de l'Avenue Sadi Carnot.



### COMMUNIQUÉ DE PRESSE

le 06 octobre 2022

#### Travaux d'assainissement avenue Sadi Carnot

Des travaux d'assainissement sont prévus prochainement avenue Sadi Carnot, entre le Jardin Public et la Gare. Ce chantier aura pour objet de réorganiser le mode de collecte des réseaux, c'est-à-dire de distinguer les eaux usées qui sont dirigées vers la station d'épuration et, les eaux pluviales qui peuvent être réinjectées dans le milieu naturel. Les travaux seront effectués de façon à maintenir la circulation routière sur cet axe de centre-ville, ainsi que l'accès aux habitations, aux commerces et services.

#### Calendrier du chantier :

31 octobre : installation du chantier,

Du 04 au 22 novembre : travaux de la place du GI De Gaulle à la Résidence de France,

Du 23 novembre au 02 décembre : travaux jusqu'au giratoire du IV Septembre,

Jusqu'au 14 décembre : maçonneries, réglage et réfection des revêtements de voirie, finitions.



*Un chantier similaire avait eu lieu rue Despourrins il y a quelques années*

#### **A savoir : une aide pour la mise en conformité des installations particulières**

Les propriétaires concernés ont reçu un courrier leur proposant de profiter de ce chantier pour mettre leur installation en conformité (déraccordement des eaux pluviales de leur branchement). Selon certaines conditions, ils pourront bénéficier d'une subvention de l'Agence de l'Eau (Renseignements au Centre Technique Municipal au 05 59 39 28 97).

—

**Service Communication & Relations publiques**

Mairie d'Oloron Sainte-Marie

06 80 93 11 34