



# Comité de Quartier Légugnon

## Compte-rendu de la réunion du 28 juin 2024

La réunion débute à 19 heures et se déroule en présence de :

**Stéphane LARTIGUE** : Élu référent

**Françoise STIOPHANE** : Éluée référente

**Maïté POTIN** : Correspondante du quartier

**Marie-Lyse BISTUÉ** : adjointe, responsable de la Démocratie Participative, en charge des Comités de Quartiers (absente-excusee)

Adresses mails :        f-stiophane@oloron-ste-marie.fr

                                  s-lartigue@oloron-ste-marie.fr

                                  ml-bistue@oloron-ste-marie.fr

PUBLIC : 35 personnes avec la participation de quelques pensionnaires de l'ADAPEI

Après avoir excusé l'absence de Julie DE SOUSA, correspondante de quartier, et remercié l'Association O'QUATRE VENTS de nous laisser le préau pour tenir cette réunion de comité de quartier, Maïté POTIN présente l'ordre du jour :

- 1) Présentation d'un diaporama sur la faune locale réalisé par des photographes amateurs
- 2) Présentation par Hervé PERRAUD de la signalétique envisagée pour le balisage des divers parcours « découvertes » et des implantations de mobiliers urbains
- 3) Point sur la chapelle et le pigeonnier par l'Association « Les amis de Légugnon »
- 4) Information

La réunion se terminera par une auberge espagnole.

### **1) Présentation d'un diaporama sur la faune locale réalisé par des photographes amateurs**

Pour identifier la faune peuplant le quartier de Légugnon, Hervé et Maïté se sont procurés des photographies prises sur site par des photographes amateurs. Plusieurs espèces d'oiseaux sont identifiables mais aucun saumon n'est visible et pourtant, il y en a qui sautent.

### **2) Présentation par Hervé PERRAUD de la signalétique envisagée pour le balisage des divers parcours « découvertes » et des implantations de mobiliers urbains**

Hervé PERRAUD présente sur une carte à grande échelle, les trois parcours « découvertes » ainsi que leur balisage et les points d'intérêts. Il présente la signalétique qu'il envisage de proposer aux services techniques et au groupe de pilotage de ce projet participatif.

### **3) Point sur la chapelle et le pigeonnier par l'Association « Les amis de Légugnon »**

L'Association « Les amis de Légugnon » par la voix de Michel LOUIS et de Jean-Pierre LATRUBESSE relate l'entrevue qu'ils ont eue avec Mesdames BISTUÉ et STIOPHANE et Monsieur LADEUIX le 10 juin au sujet des travaux à réaliser afin de sauvegarder la chapelle et le pigeonnier.

Lors de cette entrevue, n'ayant pas été destinataire du rapport de l'Architecte des Bâtiments de France (ABF) suite à la visite du 29 janvier 2024, Madame BISTUÉ nous fait lecture de celui-ci.

Nous notons que l'ABF a établi le rapport sur l'ensemble du Château, alors que nous lui avons signalé au cours de la visite que seul le pigeonnier et l'ancienne chapelle nous concernait, le restant de l'enclos étant privé. Elle nous répliqua que tant qu'à être sur place, elle visionnait l'ensemble pour son intérêt, malgré que ce dernier soit privé.

Comme dit lors de sa visite, elle exprimait l'importance de faire réviser le toit de l'ancienne chapelle par un charpentier et de protéger le pigeonnier de la désolidarisation ainsi que de la chute des pierres constituantes du mur.

Nous avons exprimé le désir de voir le dossier existant depuis 2018 voté lors d'un conseil municipal et instruit comme chiffrés par les services techniques en 2019, par une demande de reprise de celui-ci pour visionner les données techniques mentionnées pour réactualiser les valeurs financières de façon à établir le budget et la marche à suivre sur les indications de l'ABF.

Il nous a été promis la transmission des dossiers tel que :

- le rapport de visite du 29 janvier 2024 par l'ABF,
- le rapport d'expertise fait par un cabinet pour les services techniques,
- le dossier technique chiffré présenté en 2019,
- le dossier technique chiffré actualisé en 2024.

Nous avons réitéré l'ambition de voir le visuel du quartier évoluer positivement, celui-ci devenant urbain et méritant une bonne prise en compte quant à son environnement.

De plus, l'ancienne chapelle réhabilitée pourra reprendre son activité de Lieu de Vie Sociale, non pas culturelle, mais culturelle et ludique.

En cours de discussion, nous avons également signalé que l'Association était constituée de membres de qualité, à même d'analyser, comme de participer volontairement à des travaux de réhabilitation.

Une promesse de réunion pour le mois de juillet nous a été faite par Monsieur LADEUIX pour présenter l'ancien dossier et constituer un comité de pilotage qui le fera évoluer.

Stéphane LARTIGUE, élu référent pour le quartier, s'empare du sujet et annonce son souhait de faire partie dudit comité pour suivre le dossier.

#### **4) Information**

Les pensionnaires de l'ADAPEI venus en délégation nous présentent leur projet de voyage ainsi que les animations prévues dans le courant de l'été pour le financer.

La réunion se termine et les participants se retrouvent autour d'un buffet bien garni.

Le comité de quartier se termine vers 22h30.

**La prochaine réunion du comité de quartier aura lieu le mardi 3 septembre à 20h30 dans les locaux de l'Association O'QUATRE VENTS (école de Légugnon).**