



# Comité de Quartier

## Pondeilh

### Compte-rendu de la réunion du 26 octobre 2021

La réunion débute à 20 heures 30 et se déroule en présence de :

**Marie-Lyse BISTUÉ** : Adjointe responsable de la Démocratie Participative, en charge des Comités de Quartiers

**Philippe GARROTÉ** : Élu référent du quartier

**Frédéric LOUSTAU** : Élu référent du quartier

**Monique ASSO** : Correspondante du quartier

Adresses mails :      ml-bistue@oloron-ste-marie.fr

p-garrote@oloron-ste-marie.fr

f-loustau@oloron-ste-marie.fr

monique-asso@wanadoo.fr

PUBLIC : 44 personnes

## 1) Présentation :

Les élus se disent ravis du nombre de personnes ayant répondu à cette réunion et les en remercient.

Les comités de quartier ont été créés en 2008 dans 6 quartiers urbains et ruraux.

À compter de cet automne, il y aura 3 nouveaux comités de quartier :

- Centre-ville (le tour du jardin public, avenue de la gare, rue Carrérot et rue Louis Barthou)
- Pondeilh
- Légugnon

Ces Comités permettent de donner la parole aux habitants et les engager à prendre des initiatives pour améliorer leurs lieux de vie. Ces réunions se déroulent en présence d'habitants et d'élus, accompagnés quelquefois, en fonction des problématiques et des sujets à aborder, d'un directeur et/ou un technicien.

À noter que pour un projet concernant par exemple «Les CASTORS», tous les habitants peuvent participer et en discuter, même ceux qui habitent à l'autre bout de Pondeilh.

Il en est de même pour la politique municipale sur la Ville en général. Un membre des Services peut venir faire un point sur l'avancée des travaux rue Louis Barthou par exemple, ou la gestion de l'éclairage public.

ML BISTUÉ rappelle aussi que dans le cadre du Budget Participatif, un projet peut être déposé par une personne ou un groupe de personnes, donc par un Comité de quartier. Elle est là pour aider à constituer le dossier si besoin est.

Toutefois, ce sont bien les habitants qui gardent la main sur les dates et ordres du jour des réunions.

Il est souhaitable d'avoir plusieurs correspondants par quartier. Ces personnes, plus facilement joignables, peuvent remonter plus vite les demandes auprès des Référents ou à la Mairie. Une seule correspondante sur Pondeilh pour l'instant.

F. LOUSTAU fait donc appel à candidature pour « étoffer » l'équipe de correspondants. Aucune personne présente ne souhaite répondre à cet appel pour l'instant.

Avant de donner la parole aux personnes de l'assistance, M. ASSO indique que des personnes n'ayant pu être présentes ce soir ont néanmoins fait part de sujets qu'elles souhaitaient faire apparaître au compte-rendu de la réunion de ce jour.

## **2) Questions / Réponses :**

### **Point 1 : Rue Albert Camus**

Pour cette dame, la circulation dans cette rue devrait être en sens unique et s'organiser du n°18 vers le n°2, afin d'avoir une meilleure visibilité pour sortir sur le Boulevard H. LACLAU. Il y a un réel danger lié aux problèmes de circulation, surtout de stationnement. Il faudrait faire respecter la législation pour ce point. Elle indique avoir déjà formulé cette demande au cours des 3 ou 4 derniers mandats sans que rien ne bouge.

Après échanges, il ressort que ce souci impacte l'ensemble du quartier et qu'il faudrait envisager une ÉTUDE GLOBALE.

Cette remarque a bien été prise en compte par les services techniques de la Ville. Une étude est prévue en 2022.

### **Point 2 : Parc Boulevard Henri Laclau**

Un habitant indique l'état de dangerosité des jeux. Il l'avait signalé, mais rien ne s'est fait. Il a lui-même réparé ce qu'il a pu.

Frédéric LOUSTAU répond que ces jeux doivent être enlevés d'ici quelques semaines.

Le projet d'une nouvelle aire de jeux a été proposé au budget 2022.

### **Point 3 : Boulevard Henri Laclau**

- Les arbres de ce boulevard mériteraient une coupe : les branches touchent les fils électriques. Cela a généré des soucis de réception de téléphone. À noter également que les racines déforment les trottoirs et peuvent occasionner des chutes.

Une taille sera réalisée afin de dégager les fils électriques des branches, avant la reprise de la végétation (mars 2022).

Valérie DARRIBERE, responsable du service aménagement de la Ville, se renseigne sur les solutions techniques concernant la déformation des trottoirs.

- Le traçage des places de stationnement disparaît petit à petit.

Le traçage des places par l'entreprise de peinture SIGNAUS GIROD est programmé. Les conditions météorologiques empêchent la réalisation de ces travaux.

### **Point 4 : Espace vert entre la rue Albert Camus et le Boulevard Henri Laclau**

L'espace n'est plus accessible au public car il y a des moutons qui sont là depuis 2 ans. Pourquoi sont-ils là et vont-ils y rester ?

Le service « cadre de vie » de la Ville a choisi l'éco-entretien sur cette parcelle en introduisant des moutons considérant, peut-être à tort, que ce site n'avait de réelle fonction contrairement au square Bonnemason qui permet aux enfants de jouer.

### **Point 5 : Rue du 11 Novembre**

Dans la petite impasse du même nom, où se situe le numéro 39, la balayeuse ne passe pas. Serait-il possible de la rajouter au circuit de balayage ?

Le passage sur Pondeilh est hebdomadaire et passe bien dans l'impasse (sauf contretemps, le planning prévoit le passage les mardis). Or, le stationnement des voitures sur les trottoirs de l'impasse rend le passage difficile.

## **Point 6 : Rue Léo Lagrange**

Le trottoir, longeant le champ, entre le petit pont à côté du lotissement M. Singher et la rue du 8 mai est impraticable. Pas possible de passer avec une poussette et encore plus, pour éviter de tomber, il faut passer sur la route !

Un programme réfection trottoirs a été proposé au budget 2022. Ce trottoir est inclus dans la proposition de programme.

## **Point 7 : Rue Francis Jammes**

L'état de certaines rues est très dégradé dans Pondeilh, mais plus particulièrement rue Francis Jammes

Un programme pluriannuel de réfection voirie a été proposé. GRDF et la régie de l'eau doivent reprendre toutes leurs canalisations dans le quartier. Les services techniques attendent la planification de ces travaux pour reprendre toute la voirie. Des travaux de réparations ponctuelles seront exécutés en 2022.

## **Point 8 : Lotissement du Pic d'Orhy**

- La Mielotte et ses abords ne sont pas entretenus régulièrement. De fait, les rats et vipères s'y reproduisent énormément. Lorsqu'un particulier a demandé des sachets de mort aux rats, ils lui ont été refusés. Alors que faire ?

Le passage du gyrobroyeur et de l'épareuse est prévu durant la période estivale.

Les sachets de mort aux rats ne sont plus distribués au public pour des raisons de sécurité. En effet, du produit avait été retrouvé aux alentours d'une crèche.

Des opérations de dératisation des réseaux publics sont réalisées au fur et à mesure des demandes.

- Le chemin de la Mielotte n'est lui plus du tout entretenu. Il disparaît complètement ! Il faudrait le retracer et penser à mettre un portillon en bout afin que les voitures ne puissent plus passer.

Une intervention de l'équipe voirie pour remise en état est programmée. La mise en place de roches pour interdire le passage des véhicules est programmée pour janvier 2022.

- Le rond point au bout de l'allée – entrée côté ancienne piscine – souffre lui aussi du manque d'entretien.

Lors de la visite du quartier (15 novembre 2021), aucun point particulier n'a été perçu. Les services techniques invitent la personne à l'origine de la requête à contacter Valérie DARRIBERE des services techniques de la Ville (Centre Technique Municipal : 05 59 39 28 97).

- Impasse du Pic d'Orhy : il y a une grande jardinière, mais rien dedans, sinon des herbes. Pourrait-on y mettre des arbustes qui ne demandent pas trop d'entretien ?

Les jardinières ont été détruites le 8 décembre 2021. Aucune replantation n'est prévue (goudronnage).

- Impasse du Pic d'Orhy : le lampadaire installé, qui s'allume par détection de mouvement, n'est sûrement pas réglé correctement. Lorsqu'on passe à vélo, aucune détection !

Les services techniques ont procédé à un nettoyage de la végétation qui masquait le radar de présence. Ils ont également procédé à un réglage de la sensibilité de celui-ci.

- À noter aussi l'absence d'éclairage dans l'allée – entrée côté ancienne piscine.

Une étude de l'éclairage est en cours. Éclairage rue Francis Planté proposé au budget 2022.

## **Point 9 : Les Castors**

- Qui a pris la décision de poser les coussins berlinois ? À la demande de quelqu'un ? Les habitants des Castors n'ont pas été informés.

Les coussins berlinois ont été posés à la demande des parents d'élèves, en accord avec le syndic des Castors. L'information doit être transmise aux habitants par leur syndic.

- Petit à petit, les aires de jeux à proximité des Castors ont disparus. Il reste juste un coin, mis en partie en jachère, où il est difficile d'y faire jouer les enfants nombreux dans ce quartier.

Marie-Lyse BISTUÉ propose de traiter cette demande dans les projets participatifs.

- Des bancs ont aussi disparu et la plupart de ceux qui restent seraient à réparer ou remplacer.

Les bancs ont été réparés/remplacés.

- Est-il exact que ces logements vont être choisis en qualité de « testeurs de Poubelles » ou composteurs collectifs ?

Il s'agit de deux projets concertés entre le directeur du SICTOM (Éric MAUNAS) et le Président du Syndic de copropriétés, mais non validés à ce jour :

1<sup>er</sup> projet : 2 points de regroupement pour la collecte des déchets (ordures ménagères et sélectif) ; un point à chaque extrémité des bâtiments.

2<sup>ème</sup> projet : un site de compostage partagé pour les résidents qui le souhaitent.

Ces deux projets feront l'objet d'une présentation par M. MAUNAS et d'échanges lors d'une Assemblée Générale du Syndic de copropriétés de la Cité des Marlats début 2022. Ils devront être validés par la majorité des propriétaires avant d'être soumis à M. le Maire d'Oloron et ses services.

## **Point 10 : Concerne tout le quartier**

Haies et Trottoirs : Qui doit entretenir ? Quelle réglementation ?

L'entretien des haies privatives débordant sur le domaine public est à la charge exclusive des propriétaires. Les trottoirs et voies sont entretenus par la collectivité mais rappel : chaque propriétaire doit nettoyer son trottoir au droit de sa propriété (article 99 du règlement sanitaire 64) si celui-ci n'est pas assuré par la collectivité.

## **Point 11 : Ramassage de poubelles**

Il y a un rythme de ramassage différent suivant les quartiers à Oloron. Pourquoi ?

Le SICTOM a un planning précis pour le ramassage des ordures. Vous pouvez le consulter sur le site du SICTOM : [www.sictom-hautbearn.com](http://www.sictom-hautbearn.com) - onglet « les collectes » puis « calendrier des collectes ».

Le responsable des collectes, Jérôme CAMALOT, reste à votre disposition pour tout complément, au 05 59 39 55 10.

## **Point 12: Navette urbaine**

Serait-il possible de revoir les horaires et trajets des navettes afin qu'elles soient, par exemple, plus adaptées aux arrivées de train en gare ?

Il existe déjà des correspondances. Il sera difficile d'en créer d'avantage (voir annexe - page 8).

Et pour celle qui dessert St-Pée, ne pourrait-elle pas descendre jusqu'au Parcours Santé au lieu de s'arrêter en haut de la côte ?

La demande a bien été prise en compte par le service mobilités de la Communauté de Communes du Haut-Béarn. Elle sera étudiée, en concertation avec le prestataire, en 2022.

### **Point 13: Fête des voisins**

Elle a été annulée logiquement en 2020. Par contre en 2021 la date officielle était le 24 Septembre 2021.

Pas d'organisation par la Mairie. Cette manifestation sera-t-elle remise en place en 2022 ?

La fête des voisins est une manifestation organisée par les habitants eux-mêmes suivant les quartiers. La Ville ne l'organise plus depuis plusieurs années. Cette manifestation n'est pas prévue au budget. La Ville pourra cependant soutenir les initiatives des quartiers par de la logistique (prêt chaises, tables,..). Pour information, la prochaine édition est prévue le 27 mai 2022.

### **Points évoqués par des personnes absentes à la réunion :**

### **Point 14 : Impasse Pic d'Orhy**

La rue très étroite n'est pas propice à un stationnement sécurisé. Il y a 2 grands espaces verts dans cette impasse. Sur l'un d'eux serait-il possible de créer 4 à 5 places de parking sans toucher aux arbres ?

La création d'un parking a été proposée au budget 2022. Un projet d'implantation sera transmis au comité pour validation.

### **Point 15 : Boulevard Henri Laclau**

- Une habitante indique que l'armoire de rue (pour la fibre) de couleur grise, placée sans concertation devant sa maison est très inesthétique et que ces armoires détériorent l'aspect visuel agréable du quartier.

Marie-Lyse BISTUÉ se souvient s'être déplacée avec un technicien de la fibre 64 pour étudier un autre emplacement. Ceci s'est avéré impossible, les fourreaux sous terrain se trouvant devant chez cette habitante. Une armoire verte lui a été proposée pour qu'elle se fonde dans la haie. La propriétaire a refusé.

- Nouvelles dispositions pour la circulation. Du mieux, mais toujours beaucoup de passage avec une vitesse trop importante. Il serait préférable d'imposer une circulation à 30 kms/h sur cette voie. Cette demande a bien été prise en compte par les services techniques de la Ville. Elle est à l'étude.

- Des véhicules empruntent toujours cette voie et bifurquent sur la Rue Léo Lagrange.

Une personne explique que c'est certainement le temps que les usagers de cette route changent leurs habitudes. Une autre remercie la mairie d'avoir pris cette décision qui va dans le bon sens et espère que la période dite provisoire deviendra définitive.

### **3) Informations :**

#### **DATES À RETENIR :**

**Lundi 15 novembre 2021 à partir de 14h** : Visite du quartier en présence de ML BISTUÉ, P. GARROTÉ, F. LOUSTAU, M. ASSO, accompagnés du directeur des services techniques, d'un agent du service aménagement ; de l'agent responsable du secteur Pondeilh. Le lieu de RDV sera communiqué ultérieurement.

**Dimanche 28 novembre 2021** : L'école du quartier organise son « Marché de Noël ». Cette attraction se déroulera de 10h à 18h.

#### **Numéro vert EOP (Ecoute Oloron Proximité) N° 0805 708 403**

Vous pouvez vous-même appeler ce numéro pour signaler des problèmes sur la voie publique. Exemple : une ampoule de lampadaire défectueuse, huile répandue sur la chaussée, branche d'arbre tombée sur la voie publique...

#### **Prochaine réunion du Comité de Quartier : mardi 15 février 2022 à 20h30 à l'école de Pondeilh**

##### Ordre du jour :

- « FRELONS ASIATIQUES ; MOUSTIQUES TIGRES » - Sujet évoqué en présence d'un technicien
- Présentation du projet immobilier - quartier Pondeilh
- Retours aux questions posées le 26 Octobre 2021
- Questions diverses

Plus personne ne souhaitant prendre la parole,

La réunion se termine à 22h45.

## ANNEXE : Correspondances de la navette urbaine – TER

### Correspondance Navette urbaine-TER

#### Semaine

Selon les horaires SNCF mises à jour le 20.09.21, voici les correspondances avec la Navette Urbaine

Sens Pau-Oloron Sainte-Marie	Arrivée TER OSM	Horaires Navette Gare
	7:52	8:00
	9:59	10:05
	13:01	13:30
	14:29	14:30 ou 15:00
15:54	16:00	
Sens Oloron Sainte-Marie-Pau	Départ TER OSM	Horaires Navette Gare
	14:33	14:00
	15:59	15:30
	18:20	18:00