

**REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE
D'OLORON-SAINTE-MARIE – PYRENEES-ATLANTIQUES**

❧❧❧

SÉANCE DU 18 DECEMBRE 2017

❧❧❧

Présents :

M. Hervé LUCBÉREILH, Maire, Président,
M. Daniel LACRAMPE, Mme Maylis DEL PIANTA, Mme Dominique FOIX,
M. Pierre SERENA, M. Jean-Jacques DALL'ACQUA, Mme Rosine CARDON,
Mme Denise MICHAUT, M. Clément SERVAT, Adjoints,
Mme Maïté POTIN, Mme Aracéli ETCHENIQUE, M. André LABARTHE,
Mme Valérie SARTOLOU, M. Michel ADAM, M. André VIGNOT,
Mme Carine NAVARRO, M. David CORBIN, Mme Marie-Lyse GASTON,
M. Jean-Etienne GAILLAT, M. Robert BAREILLE, Mme Anne BARBET,
M. Jean-Pierre ARANJO.

Délégations de vote :

M. Gérard ROSENTHAL donne pouvoir à M. André LABARTHE.
Mme Henriette BONNET donne pouvoir à Mme Denise MICHAUT.
M. Didier CASTERES donne pouvoir à Mme Carine NAVARRO.
Mme Leïla LE MOIGNIC-GOUSSIES donne pouvoir à Mme Maylis DEL PIANTA.
M. Jacques NAYA donne pouvoir à M. Daniel LACRAMPE.
Mme Patricia PROHASKA donne pouvoir à Mme Maïté POTIN.
Mme Ing-On TORCAL donne pouvoir à M. André VIGNOT.
M. Francis MARQUES donne pouvoir à M. Pierre SERENA.
M. Bernard UTHURRY donne pouvoir à M. Jean-Etienne GAILLAT.
Mme Aurélie GIRAUDON donne pouvoir à M. Robert BAREILLE.
M. Patrick MAILLET donne pouvoir à Mme Marie-Lyse GASTON.

❧❧❧

**19 - INFORMATION SUR LES DELEGATIONS DE L'ORGANE DELIBERANT AU
MAIRE – CONCLUSION ET REVISION DU LOUAGE**

Monsieur le Maire rappelle que « concernant les décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire doit, selon les dispositions de l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, en rendre compte à chacune des réunions obligatoires du Conseil municipal ».

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L.2122-22, alinéa 4, et L.2122-23,

Vu la délibération du conseil municipal du 18 avril 2014 portant délégations de pouvoirs à Monsieur le Maire,

Considérant que Monsieur le Maire est tenu de rendre compte à chacune des réunions obligatoires du Conseil municipal des décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

1 – Location des immeubles appartenant à la Commune

L'assemblée délibérante est informée des montants des loyers perçus en 2017 au titre de la location des locaux appartenant à la commune, à savoir :

PARTICULIERS :

| | |
|--|--------------------------|
| - F3 Dombidau | 272,84 €/mois/appart |
| ROUYET : 3.274,08 € | |
| HEUGAS : 1.091,36 € (du 01/01 au 30/04) | |
| URCULLU : 3.274,08 € | |
| - Ecole Saint-Cricq 3 | 476,86 €/mois |
| DIAS : 5.722,32 | |
| - Ecole Saint-Cricq 5 | 300,00 €/mois |
| MENDOZA : 3.000,00 € (du 01/03 au 31/12) | |
| - Ecole Saint-Cricq 2 | 480,00 €/mois |
| LOUSTAUNOU : 5.760,00 € | |
| - Ecole Saint-Pée 1 | 282,15 €/mois |
| GRACIAN : 3.385,80 € | |
| - Ecole Prévert 1 | 336,90 €/mois |
| LAGOUARDAT : 4.042,80 € | |
| - Ecole Prévert 2 | 281,59 €/mois |
| TOURNEMOULI : 1.407,95 € (du 01/01 au 31/05) | |
| - Ecole Prévert 3 | 281,59 €/mois |
| BISCARRAT : 3.379,08 € | |
| - Ecole Prévert 4 | 336,89 €/mois |
| SERVAT : 4.042,68 € | |
| - Ecole Xavier Navarrot 1 | 456,65 €/mois |
| BAZAN : 5.479,80 € | |
| - Ecole Xavier Navarrot 2 | 500,00 €/mois |
| MAMO : 2.016,13 € (du 28/08 au 31/12) | |
| - Logement Espace Laulhère | 280,00 €/mois |
| BALVERDU : 3.360 € | |
| - Etal de l'allée marchande | 60,68 € et 121,37 €/mois |
| 11.832,44 € | |
| - Villa Sainte-Angèle | 583,98 €/mois |
| CHOZE : 7.007,76 € | |

ASSOCIATIONS :

| | |
|--|---------------|
| - Ex école Marcadet | 216,00 €/mois |
| CALENDRETA : 2.592 € | |
| - Immeuble le Bastet | 100,06 €/mois |
| Ass. ARLOLOJAC : 1.200,72 € | |
| - Locaux Ctre du Bialé | 400,00 €/mois |
| PSYTOYENS DU CŒUR : 4800 € | |
| - Ctre Hébergement Urgence (Centre Social) | 4.939,35 €/an |

- Locaux Ctre Administratif (Asso MARTOURE) 11.969,59 €/an
- Local RDC Rés. Carrérot 100,00 €/mois
Ass. PREVENTION ALCOOLOGIE : 1.200 €
- Locaux 6 rue Jéliotte (Asso Ovine Basco Béarnaise) 1.102,44 €/an

PROFESSIONNELS :

- Local IRIS 64 3.323,03 €/an
- Local sis rue L. Barthou 145,49 €/mois
BONNETOT : 1.745,88 €
- Trinquet (HED LA CANCHA)
Biens et Équipements 10.800,00 €/an
Restaurant HT 22.389,97 €/an

GARAGES ET EMPLACEMENTS PARKING :

- Bedat (11 emplacements) 22,87 € et 23 €/mois
3.084,82 €
- Sègues (2 garages) 25,00 €/mois
600 €
- Confluence (3 emplacements) 20,00 €/mois
669,97 €
- Passage K. Lapeyrette (3 Emplacements) 13,00 €/mois
468 €

ETAT/COLLECTIVITE :

- Locaux Ctre Administratif (CPAM) 10.053,72 €/an
- Locaux Ctre Administratif (Centre des Impôts) 94.963,00 €/an
- Locaux Ctre Administratif (Gendarmerie BT) 36.756,66 €/an
- Locaux PGHM Saint-Pée (Gendarmerie) 68.390,28 €/an
- Bureaux CCHB Villa Bourdeu 380,00 €/mois
2.732,14 € du 06/02 au 31/12

LOCATIONS DIVERSES

- Location diverses Salles 275,00 €
- Location Centre Municipal d'Animation 5.945,00 €
- Boutique Ephémère 146,00 €

| | |
|--|----------------|
| - Occupation emplacement Jardin Public (Cocault) | 960,00 €/an |
| - Occupation Local Jardin Public FERNANDEZ Kitty : 1.439,30 € | 143,93 €/mois |
| - Centre Nautique Soeix HT (DSP) | 8.753,66 €/an |
| - Villa Bourdeu HT (Office de Tourisme) | 22.333,56 €/an |
| - Location parcelles agricoles | 1.893,71 € |
| - Concession droit de la forêt | 119,81 € |
| - Emplacements Antennes Relais | 27.982,82 € |
| - PACT BEARN BIGORRE (Rue Révol) | 8,30 € |
| - ACCA | 4,60 € |

2.- Location des immeubles occupés par la Commune

L'assemblée délibérante est informée des montants des loyers versés en 2017 au titre de la location des locaux et terrains occupés par la commune et le service de l'assainissement, à savoir :

- Local sis Rue de Rocgrand (BONNEU Philippe)
Montant du loyer : 15.630,52 €/an
- Local sis Rue Labarraque – Corps d'immeuble (DESCHLER Marie)
Montant du loyer : 11.662,60 €/an
- Local sis Salle du Bel Automne (WETZELS Denise)
Montant du loyer : 9.461,66 €/an
- Local sis Place Clémenceau – locaux CCAS (Indivision LAVIE)
Montant du loyer : 6.600 €/an
- Local sis Rue Révol (PACT du Haut-Béarn)
Montant du loyer : 1.435,95 € (janvier 2017)
- Assainissement : Location parcelle Légugnon (LANNERETONNE)
Montant du loyer : 2.173,15 €/an

Où cet exposé, **le CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,**

- **PREND ACTE** des montants des loyers perçus et versés par la Commune d'Oloron-Sainte-Marie et le service assainissement en 2017.

Ainsi délibéré à OLORON-Ste-MARIE, ledit jour 18 décembre 2017.
Suivent les signatures.-

LE MAIRE,


vé LUCBÉREILH



Acte certifié exécutoire

- Par publication ou notification le 21/12/2017
- Par transmission au Contrôle de Légalité le 21/12/2017