



Information sur les délégations de l'organe délibérant au Maire

**Conseil municipal du 12 décembre 2022
DELIBERATION**

Rapporteur : M. LE MAIRE

Secrétaire de séance : Madame Anne SAOUTER

Nombre de conseiller-e-s en exercice : 33

Nombre de présent-e-s : 23

Nombre de votant-e-s : 29

Etaient présent-e-s :

M. Bernard UTHURRY, Maire, Président,
Mme Marie-Lyse BISTUÉ, M. Sami BOURI, Mme Anne SAOUTER, M. Patrick MAILLET, Mme Brigitte ROSSI,
M. Jean CONTOU CARRERE, Mme Anne BARBET, Adjoints,
M. Philippe GARROTÉ, Mme Dominique QUEHEILLE, M. Raymond VILLALBA, Mme Emmanuelle GRACIA,
Mme Flora LAPERNE, M. Frédéric LOUSTAU, M. Saïd SOUITA, Mme Sabine SALLE, M. Patrick NAVARRO,
Mme Marie SAYERSE, M. Iñaki ECHANIZ, Mme Françoise STIOPHANE,
M. André LABARTHE, M. Jean-Paul PORTESENY, M. Daniel LACRAMPE, Conseillers Municipaux.

Etaient représenté-e-s :

- M. Stéphane LARTIGUE donne pouvoir à M. Patrick MAILLET
- Mme Chantal LECOMTE donne pouvoir à M. Sami BOURI
- M. Nicolas MALEIG donne pouvoir à Mme Marie-Lyse BISTUÉ
- Mme Céline BODET donne pouvoir à Mme Flora LAPERNE
- Mme Carine NAVARRO donne pouvoir à M. Jean-Paul PORTESENY
- M. Clément SERVAT donne pouvoir à M. Daniel LACRAMPE

Etaient absent-e-s :

- M. Jean-Luc MARLE (excusé)
- Mme Laurence DUPRIEZ
- Mme Patricia PROHASKA
- Mme Nathalie PASTOR (excusée)

1 - CONCLUSION ET RÉVISION DU LOUAGE

1. Location des immeubles appartenant à la Commune

Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante des montants des loyers perçus en 2022 au titre de la location des locaux appartenant à la commune, à savoir :

	<u>PARTICULIERS</u>	
- Ecole Saint-Cricq 3 DIAS : 5.970,36 €		497,53 €/mois

- Ecole Saint-Cricq 4 HIRIGOYEN : 3 698,28 €	308,19 €/mois
- Ecole Saint-Cricq 2 LOUSTAUNOU : 5 760,00 €	480,00 €/mois
- Ecole Saint-Cricq 1 TARMIL Bahija : 5 520,00 €	460,00 €/mois
- Ecole Saint-Pée 1 GRACIAN : 3 532,56 €	294,38 €/mois
- Ecole Prévert 1 LAGOUARDAT : 4 218,00 €	351,50 €/mois
- Ecole Prévert 2 AUMONIER : 3 737,04 €	311,42 €/mois
- Ecole Prévert 3 BISCARRAT : 3 525,72 €	293,81 €/mois
- Ecole Prévert 4 CAVERO : 4 235,04 €	352,92 €/mois
- Ecole Xavier Navarrot 1 KORDHA : 5 444,64 €	453,72 €/mois
- Logement Espace Laulhère BALLVERDU : 3 360 €	280,00 €/mois
- Etals de l'allée marchande et carrés couverts	9 922,62 €
- Villa Sainte-Angèle CHOZE : 7 311,48 €	609,29 €/mois
- Appartement F4 Bordelongue PAYEN : 5 611,56 €	467,63 €/mois

ASSOCIATIONS :

- Ex école Marcadet CALANDRETA : 2 472 €	206,00 €/mois
- Immeuble le Bastet Ass. ARLOLOJAC : 1 303,44 €	108,62 €/mois
- Ctre Hébergement Urgence (Centre Social / OGFA)	4 939,35 €/an
- Locaux Ctre Administratif (Asso MARTOURE)	12 488,48 €/an
- Local RDC Rés. Carrérot Ass. PREVENTION ALCOOLOGIE : 1 200 €	100,00 €/mois
- Locaux 6 rue Jéliotte (Asso Ovine Basco Béarnaise)	1 150,26 €/an

PROFESSIONNELS :

- Local IRIS 64	3 467,08 €/an
- Local 2, rue des Gaves TRAM E : 360 €	30,00 €/mois

- Trinquet (HED LA CANCHA)
Restaurant HT (01/01-30/05) 10 477,94 €/an

GARAGES ET EMPLACEMENTS PARKING :

- Bedat (18 emplacements)
4 414,44 € 22,87 € et 23 €/mois
- Sègues (2 garages)
600 € 25,00 €/mois

ETAT/COLLECTIVITE :

- Locaux Ctre Administratif (CPAM) 10 562,28 €/an
- Locaux Ctre Administratif (Centre des Impôts) 94 963,00 €/an
- Locaux PGHM Saint-Pée (Gendarmerie) 47 000,00 €/an
- Locaux usage stockage matériel Saint-Pée (Gendarmerie) 10 499,52 €/an
- Bureaux CPIE BEARN Kiosque place de la Résistance
3 600 €/an 300.00 €/mois
- CCHB Local CAS 12 000,00 €/an

LOCATIONS DIVERSES

- Location diverses Salles 90,00 €
- Boutique Ephémère 10,00 €
- Occupation emplacement Jardin Public (COCAULT) 960,00 €/an
- Occupation étal commercial Jardin Public
LASSERRE Dominique : 312,20 €
VIDAKOVICH Sonia : 1 400,00 € 200,00 €/mois
- Occupation Complexe sportif Guynemer (PILOTARI CLUB OLOR.) 282,33 €/mois
- Centre Nautique Soeix HT (DSP) 9 854,50 €/an
- Villa Bourdeu HT (Office de Tourisme) 23 430,60 €/an
- Villa Bourdeu (EPA Jéliote) 10 000,00 €/an
- Location parcelles agricoles 1 477,94 €

- Concession droit de la forêt	115,24 €
- Emplacements Antennes Relais	25 333,39 €
- ISDI SOEIX (CCHB)	5 000,00 €
- ETS LABORDE : parcelles route de Bayonne	10 000,00 €/an
- PACT BEARN BIGORRE (Rue Révol)	8,15 €
- ACCA	4,60 €

2. Location des immeubles occupés par la Commune

Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante des montants des loyers versés en 2022 au titre de la location des locaux et terrains occupés par la commune et le service de l'assainissement, à savoir :

- Local sis Rue de Rocgrand (BONNEU Philippe)
Montant du loyer : 16 517,32 €/an
- Local sis Rue Labarraque – Corps d'immeuble (DESCHLER Marie)
Montant du loyer : 12 252,36 €/an
- Local sis Salle du Bel Automne (WETZELS)
Montant du loyer : 10 744,10 €/an
- Local sis Place Clémenceau – locaux CCAS (Indivision LAVIE)
Montant du loyer : 6 600 €/an
- Local La Grange (Agence Iluro)
Montant du loyer : 15 600,00 €/an
- Salle commune Escout
Montant du loyer : 2 520,00 €/an
- Salle commune Eysus
Montant du loyer : 225,00 €/an
- Assainissement : Location parcelle Légugnon (LANNERETONNE)
Montant du loyer : 2 439,77 €/an

Où cet exposé, le **CONSEIL MUNICIPAL**,

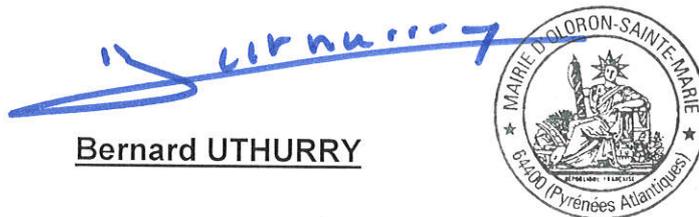
- **PREND ACTE** des montants des loyers perçus et versés par la Commune d'Oloron-Sainte-Marie et le service assainissement en 2022.

Ainsi délibéré à OLORON Ste-MARIE, ledit jour 12 décembre 2022.
Suivent les signatures.-

Le Maire,

AFFICHE LE 19.12.2022

The image shows a circular official stamp of the Mayor of Oloron-Sainte-Marie. The stamp contains the text "MAIRIE D'OLORON-SAINTE-MARIE" at the top, "64400 (Pyrenées Atlantiques)" at the bottom, and a central emblem. A blue ink signature is written across the stamp.

The image shows a circular official stamp of the Mayor of Oloron-Sainte-Marie, identical to the one on the left. A blue ink signature is written across the stamp.

Bernard UTHURRY

Envoyé en préfecture le 19/12/2022

Reçu en préfecture le 19/12/2022

Publié le

SLOW

ID : 064-216404228-20221212-DEL_12_12_22_01-DE