



Département des Pyrénées-Atlantiques

**VILLE D'OLORON STE-MARIE**

**DECISION DU MAIRE**

**PRISE EN APPLICATION DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23  
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

**2025/88**

**SERVICE EMETTEUR : DIRECTION GENERALE DES SERVICES**

**OBJET : Bail commercial dérogatoire – ESAT SAINT PEE**

**LE MAIRE,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2122.22 et L.2122-23,

**VU** la délibération n° 7 du Conseil Municipal en date du 3 juillet 2020 par laquelle le Conseil municipal l'a chargé, par délégation, de prendre certaines des décisions prévues à l'article L.2122.22 susvisé, et ce pour la durée du mandat,

**VU** l'article L.145-5 du Code de Commerce relatif au statut des baux dérogatoires,

**CONSIDERANT** que la Ville d'OLORON SAINTE-MARIE possède un local à usage commercial de 50 m² et des sanitaires situés au sein du local, sis n° 48 rue Louis Barthou – 64400 OOLORON SAINTE-MARIE,

**CONSIDERANT** la proposition de projet de **Monsieur Antoine ROLLAND** représentant la société « **ESAT SAINT PEE** »,

**ARTICLE 1 : DECIDE** de signer un bail commercial dérogatoire pour ce local avec **Monsieur Antoine ROLLAND**.

**ARTICLE 2 : PRECISE** que la durée du bail est de 10 jours et commencera à courir du **lundi 15 décembre 2025** jusqu'au **mercredi 24 décembre 2025 inclus**.

**ARTICLE 3 : DIT** que la redevance d'occupation du domaine public est fixée à 1 euro par jour (location de la boutique) et que les frais de consommation d'eau et d'électricité seront à la charge de la Commune d'Oloron Sainte-Marie.

**ARTICLE 4 :** Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

**ARTICLE 5 :** La présente décision sera transmise à Madame la Sous-Préfète au titre du contrôle de légalité.

**ARTICLE 6 : DIT** que la présente décision peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou publication et de sa transmission au contrôle de légalité.

**ARTICLE 7 :** Ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Direction Générale des Services
- Service Finances
- Monsieur Antoine ROLLAND

Fait à Oloron Ste-Marie, le 9 décembre 2025

PUBLIÉ LE : 11.12.2025

LE MAIRE,



**Bernard UTHURRY**