



*Direction Générale des Services*

## **Conseil municipal du 30 avril 2026 DELIBERATION**

Rapporteuse : Madame la Maire

Secrétaire de séance : Madame Maïtena FERRAN

**Nombre de conseiller-e-s en exercice : 33**  
**Nombre de présent-e-s : 28**  
**Nombre de votant-e-s : 33**

**Etaient présent-e-s :**

Mme Marie-Lyse BISTUÉ Maire, Présidente,

M. Nicolas MALEIG, Mme Anne SAOUTER, M. Sami BOURI, M. Stéphane LARTIGUE, Mme Flora LAPERNE, Mme Anne BARBET, et M. Patrick NAVARRO, Adjoints,  
Mme Sonia CAMPAGNE, M. Sébastien DE TRUCHIS, Mme Dominique QUEHEILLE, Mme Geneviève CIMORRA, M. Philippe GARROTÉ, Mme Marie SAYERSE, M. Raymond VILLALBA, Mme Sabine SALLE, M. Jean-Michel IDOPE, Mme Céline BODET, Mme Maïtena FERRAN, M. Frédéric LOUSTAU, M. Clément SERVAT, Mme Carole LADEUIX, M. Alfredo DOS SANTOS, Mme Nadia DUPEROUSSE, M. Michel ADAM, Mme Lydia LAGARONNE, M. Jordan OSSAU-TRESAUGUE et M. Hugo COUCHINAVE, Conseillers Municipaux.

**Etaient représentés :**

- Mme Elodie JIMENEZ donne pouvoir à Mme Anne SAOUTER
- M. Jean CONTOU-CARRÈRE donne pouvoir à M. Stéphane LARTIGUE
- M. Iñaki ECHANIZ donne pouvoir à Mme Marie-Lyse BISTUÉ
- M. Joël RESTIF donne pouvoir à M. Sébastien de TRUCHIS
- Mme Hélène HIEL donne pouvoir à Mme Anne BARBET

### **24 – CESSION D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AH 554 – RUE DES FONTAINES**

La Commune d'Oloron Sainte-Marie possède une parcelle cadastrée AH 554 d'une superficie de 1 750 m<sup>2</sup>,

Messieurs ALMEIDA et SILVA ont acquis les parcelles AH 200, AH 553 et AH 201 voisines de la parcelle communale cadastrée AH 554,

Considérant l'offre faite par Messieurs ALMEIDA et SILVA en date du 8 juillet 2025 d'acquérir une bande de terrain d'une superficie de 65 m<sup>2</sup> issue de la parcelle cadastrée AH 554 afin d'obtenir un accès à leurs parcelles,

Considérant l'avis en date du 22 janvier 2026 du Pôle d'évaluation domaniale de la Direction Départementale des Finances Publiques ayant évalué cette parcelle à la somme de 70 € / m<sup>2</sup>,

Considérant la nécessité pour ces riverains de pouvoir créer un accès à l'ensemble de leurs parcelles,

Vu le plan ci-annexé,

Où cet exposé, le **CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,**

- **APPROUVE** le présent rapport,

- **DÉCIDE** la cession d'une bande de terrain de 65 m<sup>2</sup> issue de la parcelle AH554 à Monsieur ALMEIDA et Monsieur SILVA au prix de 4 550 € TTC,

- **AUTORISE** Madame la Maire à signer l'acte notarié ainsi que tout document se rapportant à cette cession,


- **PRÉCISE** que les frais inhérents à l'acte seront supportés par les acquéreurs.

Ainsi délibéré à OLORON Ste-MARIE, ledit jour 30 avril 2026.

Suivent les signatures.-

La Maire,

AFFICHÉ LE 05/05/2026

Marie-Lyse BISTUÉ

